

## COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

### SÉANCE DU 14 FEVRIER 2011

Date de la convocation du Conseil Municipal : 14 février 2011  
Nombre de conseillers en exercice : 33  
Nombre de conseillers présents jusqu'à la question 6 incluse : 27  
Nombre de conseillers présents de la question 7 à la question 10 incluses : 28  
Nombre de conseillers présents à partir de la question 11 : 27  
Nombre de pouvoirs : 7

L'an deux mille onze, le lundi quatorze février, à dix neuf heures, le Conseil Municipal de la commune s'est assemblé à la mairie, sous la présidence de Monsieur Gérard GARRIDO, Maire.

**Étaient présents** : Gérard GARRIDO, Sabine LECONTE, Yves GIRARD, Luce TROUBAT, Joël AGEORGES, Catherine TOMAS, Alexandre BERTREL, Nelly BIDOT, Serge MESKO, Joseph MASBERNAT jusqu'à la question 10 incluse, Christine RENIER, Bernard MORAT, Nathalie BOUIJOUX, Jacques SAURET, Ward HOOVER, Isabelle VARQUEZ, Philippe LACROIX, Françoise LEGUILLOU, Christiane AUBRY, Pascal TURCAN, Christine BOIDRON-JAMET, Michel PASQUIER, Dominique SARDOU, Catherine PARDILLOS, Christophe GARNIER, Jean-Maurice GUEIT, Valérie MALGONNE.

**Représentés par pouvoir** : Véronique LEDUC-TALIGAUULT a donné pouvoir à Philippe LACROIX, Joseph MASBERNAT a donné pouvoir à Christine RENIER à partir de la question 11, Yanne BENOIST a donné pouvoir à Luce TROUBAT, Luc BOURRY a donné pouvoir à Catherine TOMAS, Philippe FROT a donné pouvoir à Yves GIRARD, Philippe BOURLIER a donné pouvoir à Michel PASQUIER, Nicole BELLANGER a donné pouvoir à Jean-Maurice GUEIT jusqu'à la question 6 incluse.

**Absents excusés** :

**Secrétaires de séance** : Christine BOIDRON-JAMET, Valérie MALGONNE

**Session ordinaire**

-----

- **Donner acte des décisions du maire dans le cadre de la délégation du conseil municipal**

Conformément à la délibération du Conseil Municipal du 29 mars 2010, l'Assemblée délibérante prend acte des décisions du maire prises dans le cadre de la délégation :

N°	DATE	SERVICE ET OBJET DE LA DECISION	Coût en € T.T.C.																								
258	05/01/11	<b>Technique</b> – Contrat de télésurveillance du système d'alarme de la mairie avec la société CTTG Touraine Gardiennage à Tours	568,82 €																								
259	05/01/11	<b>Technique</b> – Contrat de maintenance du système d'alarme de la mairie avec la société Touraine Alarme à Joué Les Tours	173,42 €																								
1	04/01/11	<b>Communication</b> – Contrat de cession et d'exploitation pour le spectacle "The Big Bedaine Quartet" avec l'association Swing 37	1 100 €																								
2	10/01/11	<b>Finances</b> – Avenant au marché de balayage des caniveaux de la commune de Fondettes avec la société SITA Centre Ouest, à Montlouis-Sur-Loire (moins value de 4 335,90 €)	----																								
3	11/01/11	<p><b>Finances</b> – Marchés concernant le nettoyage des locaux et des vitres de bâtiments communaux :avec</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Lots</th> <th>Entreprise attributaire</th> <th>Prix annuel HT</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mairie</td> <td>SAMSIC SASS II Notre Dame d'Oé</td> <td>22 521,08 €</td> </tr> <tr> <td>Pôle petite enfance Club Souvenir d'Antan</td> <td>SAS LIMPA NETTOYAGES Orléans</td> <td>15 025,08 €</td> </tr> <tr> <td>Espace municipal de la Choisille</td> <td>SAS AMS PROPLETE Monts</td> <td>17 817,93 €</td> </tr> <tr> <td>Dojo communautaire</td> <td>ATMOS PROPLETE Saint-Pierre-des-Corps</td> <td>13 794,34 €</td> </tr> <tr> <td>Pôle social</td> <td>SERENET S.A. Nantes</td> <td>4 610,55 €</td> </tr> <tr> <td>Crèche</td> <td>sans suite</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Total</td> <td></td> <td>73 768,98 €</td> </tr> </tbody> </table>	Lots	Entreprise attributaire	Prix annuel HT	Mairie	SAMSIC SASS II Notre Dame d'Oé	22 521,08 €	Pôle petite enfance Club Souvenir d'Antan	SAS LIMPA NETTOYAGES Orléans	15 025,08 €	Espace municipal de la Choisille	SAS AMS PROPLETE Monts	17 817,93 €	Dojo communautaire	ATMOS PROPLETE Saint-Pierre-des-Corps	13 794,34 €	Pôle social	SERENET S.A. Nantes	4 610,55 €	Crèche	sans suite		Total		73 768,98 €	
Lots	Entreprise attributaire	Prix annuel HT																									
Mairie	SAMSIC SASS II Notre Dame d'Oé	22 521,08 €																									
Pôle petite enfance Club Souvenir d'Antan	SAS LIMPA NETTOYAGES Orléans	15 025,08 €																									
Espace municipal de la Choisille	SAS AMS PROPLETE Monts	17 817,93 €																									
Dojo communautaire	ATMOS PROPLETE Saint-Pierre-des-Corps	13 794,34 €																									
Pôle social	SERENET S.A. Nantes	4 610,55 €																									
Crèche	sans suite																										
Total		73 768,98 €																									
4	17/01/11	<b>Finances</b> – Marché à bons de commandes pour travaux de signalisation horizontale permanente et temporaire, et fourniture de produits de marquage routier avec la société SAS TRACECO à Evres-sur-Indre (* commande minimum ** commande maximum)	entre 5000 €* et 30 000 €**																								
5	17/01/11	<b>Urbanisme</b> – Avenant n°11 à la convention d'occupation précaire de terrains communaux à usage d'exploitation agricole au profit du lycée agricole de Fondettes, pour cycle de culture 2010-2011	----																								

## 1 Approbation du compte de gestion du budget général et du budget annexe commerces 2010

Le Conseil municipal, à l'unanimité, approuve le compte de gestion de Monsieur Brégegère, Receveur, pour le budget général et le budget annexe commerces de l'exercice 2010 ; Il a été constaté l'identité de valeur entre les écritures du compte administratif du Maire et du compte de gestion du Receveur pour le même exercice.

<b>EXECUTION DU BUDGET GENERAL 2010</b>		<b>Dépenses</b>	<b>Recettes</b>
Réalisation de l'exercice	Section de Fonctionnement	10 235 400,85	10 903 642,04
	Section d'investissement	3 630 053,38	3 732 404,56
Reports de l'exercice N-1	Report fonctionnement (002)		1 069 709,76
	Report investissement (001)	571 951,70	
	<b>Total (réalisation + reports)</b>	<b>14 437 405,93</b>	<b>15 705 756,36</b>
Restes à réaliser (RAR) à reporter en N+1	Section de Fonctionnement		
	Section d'investissement	1 349 037,41	1 051 916,00
	<b>Total RAR à reporter en N+1</b>	<b>1 349 037,41</b>	<b>1 051 916,00</b>
Résultat cumulé	Section de Fonctionnement	10 235 400,85	11 973 351,80
	Section d'investissement	5 551 042,49	4 784 320,56
	<b>Total cumulé</b>	<b>15 786 443,34</b>	<b>16 757 672,36</b>

<b>EXECUTION DU BUDGET ANNEXE COMMERCES 2010</b>		<b>Dépenses</b>	<b>Recettes</b>
Réalisation de l'exercice	Section de Fonctionnement	87 196,79	114 335,53
	Section d'investissement	45 704,15	63 199,42
Reports de l'exercice N-1	Report fonctionnement (002)		42 129,45
	Report investissement (001)		16 073,41
	<b>Total (réalisation + reports)</b>	<b>132 900,94</b>	<b>235 737,81</b>
Restes à réaliser (RAR)	Section de Fonctionnement		
	Section d'investissement		
Résultat cumulé	Section de Fonctionnement	87 196,79	156 464,98
	Section d'investissement	45 704,15	79 272,83
	<b>Total cumulé</b>	<b>132 900,94</b>	<b>235 737,81</b>

## 2 Approbation du compte administratif du budget général et du budget annexe commerces 2010

Sous la présidence de Madame LECONTE, Monsieur Gérard GARRIDO, maire, ayant quitté la salle, l'Assemblée délibérante, par 24 voix pour et 8 contre, adopte le compte administratif du budget général 2010.

<b>EXECUTION DU BUDGET GENERAL 2010</b>		<b>Dépenses</b>	<b>Recettes</b>
Réalisation de l'exercice	Section de Fonctionnement	10 235 400,85	10 903 642,04
	Section d'investissement	3 630 053,38	3 732 404,56
Reports de l'exercice N-1	Report fonctionnement (002)		1 069 709,76
	Report investissement (001)	571 951,70	
	<b>Total (réalisation + reports)</b>	<b>14 437 405,93</b>	<b>15 705 756,36</b>
Restes à réaliser (RAR) à reporter en N+1	Section de Fonctionnement		
	Section d'investissement	1 349 037,41	1 051 916,00
	Total RAR à reporter en N+1	1 349 037,41	1 051 916,00
Résultat cumulé	Section de Fonctionnement	10 235 400,85	11 973 351,80
	Section d'investissement	5 551 042,49	4 784 320,56
	<b>Total cumulé</b>	<b>15 786 443,34</b>	<b>16 757 672,36</b>

<b>EXECUTION DU BUDGET ANNEXE COMMERCES 2010</b>		<b>Dépenses</b>	<b>Recettes</b>
Réalisation de l'exercice	Section de Fonctionnement	87 196,79	114 335,53
	Section d'investissement	45 704,15	63 199,42
Reports de l'exercice N-1	Report fonctionnement (002)		42 129,45
	Report investissement (001)		16 073,41
	<b>Total (réalisation + reports)</b>	<b>132 900,94</b>	<b>235 737,81</b>
Restes à réaliser (RAR)	Section de Fonctionnement		
	Section d'investissement		
Résultat cumulé	Section de Fonctionnement	87 196,79	156 464,98
	Section d'investissement	45 704,15	79 272,83
	<b>Total cumulé</b>	<b>132 900,94</b>	<b>235 737,81</b>

### **3 Affectation du résultat de l'exercice 2010 du budget général et du budget annexe commerces**

Le Conseil municipal, à l'unanimité, décide l'affectation du résultat de fonctionnement constaté au compte administratif 2010 comme suit :

#### BUDGET GENERAL

- ♦ 766 721,93 € pour couvrir le besoin d'autofinancement de la section d'investissement
- ♦ 971 229,02 € reporté en fonctionnement.

#### BUDGET ANNEXE COMMERCES

- ♦ de maintenir le résultat de fonctionnement excédentaire du compte administratif de l'exercice 2010 (69 268,19 €) en section de fonctionnement.

## 4 Bilan des acquisitions et cessions 2010

Le Conseil municipal, à l'unanimité, prend acte du bilan des acquisitions et cessions immobilières réalisées en 2010, annexé au compte administratif de l'exercice 2010, conformément à l'article L 2313-1 du Code Général des Collectivités Territoriales.

L'état des acquisitions immobilières 2010 s'élève à un montant total de 11 606,18 €. Aucune cession immobilière n'a été réalisée en 2010.

## 5 Présentation du bilan financier 2010 de la caisse des écoles

Le Conseil municipal est informé des comptes de la Caisse des écoles pour l'exercice 2010, conformément à l'article 18 du règlement intérieur du Conseil municipal.

<b>COMPTE ADMINISTRATIF DE LA CAISSE DES ECOLES 2010</b>	
<b>Section de fonctionnement</b>	
Recettes	876 306,89 €
Dépenses	805 956,09 €
<b>Résultat excédentaire</b>	<b>70 350,80 €</b>

## 6 Présentation du bilan financier 2010 du Centre communal d'action sociale

Le Conseil municipal est informé des comptes du Centre communal d'actions sociales pour l'exercice 2010, conformément à l'article 18 du règlement intérieur du Conseil municipal.

<b>COMPTE ADMINISTRATIF 2010 DU C.C.A.S.</b>		
	<b>Fonctionnement</b>	<b>Investissement</b>
Recettes	85 464,89 €	12 669,48 €
Dépenses	81 461,13 €	7 083,56 €
<b>Résultat excédentaire</b>	<b>4 883,76 €</b>	<b>5 585,92 €</b>

## 7 Débat sur les orientations budgétaires 2011

Conformément à l'article L.2312-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil municipal a tenu son débat sur les orientations budgétaires 2011.

### ORIENTATIONS BUDGET PRINCIPAL (extraits)

#### I- LE CONTEXTE D'ÉLABORATION

##### a) Contexte conjoncturel

- Contexte national : évolution des principaux indices macro-économiques
  - PIB en volume : + 2% (+ 1,5 % en 2010)
  - Inflation : + 1,5 % (+1,5 % en 2010)
  - DGF : + 0,21%
- Contexte intercommunal
  - Dotation de solidarité communautaire : + 2 %
  - Subvention aux associations : 4,75 € par habitant

• Contexte Communal

- Population de Fondettes en augmentation **10 686** contre 10 399 habitants en 2010
- 1ère année de fonctionnement du Syndicat mixte des gestion de la cuisine centrale avec l'apparition d'une diminution importante du coût de production et de livraison des repas (estimé à 4,11 € et 0,20 € d'investissement contre 5,30 € antérieurement dans le cadre de la délégation de service public) soit une baisse de 100 000 €
- Estimation d'évolution des bases d'imposition de 4 %, le projet de loi de finances a fixé une augmentation des valeurs locatives de 2 %
- DGF en augmentation de 1,36 %
- Compensations de l'Etat en baisse de 11 %
- Participations et subventions + 8 %
- Recettes liées à la petite-enfance en hausse compensant les baisses de recettes de l'espace municipal de la Choisille
- Droits de mutation en hausse de 20 %

**b) Le contexte structurel**

- Maintien des dépenses de fonctionnement
- Recettes attendues en hausse
- Autofinancement en forte hausse
- Emprunt facilité par les niveaux d'emprunt 2009 et 2010, bons résultats des exercices précédents
- Besoins en investissement très importants
- Pic actuel du remboursement de la dette
- Peu de subventions

**II- LE BUDGET DE FONCTIONNEMENT**

a) Recettes de fonctionnement

- Impôts et taxes : produit prévisionnel attendu 4 987 777 € (au lieu de 4 795 940 €)
- Droits d'enregistrement en baisse de 8 %, soit 280 000 €
- Reversements Tour(s)plus : taxe professionnelle en diminution, soit 1 653 529,75 €
- Dotation solidarité communautaire en augmentation de 2 %, soit 185 996 €
- Autres taxes (droits de place, taxes) en diminution de 13,5 %, estimées à 12 800 €
- Dotations et participations : DGF en augmentation de 1,36 %, soit 2 006 626 €
- Compensations des impôts directs par l'Etat : diminution de 11 %, soit 164 480 €
- Participations et subventions pour l'enfance et le scolaire + 8 %, soit 657 000 €
- Produits des services stables, évalués à 348 800 €
- Produits de gestion courante - 11 %, soit 46 230 €
- Atténuations de charges estimées à 161 310 €

b) Dépenses de fonctionnement

<b>Libellé</b>	<b>Estimations</b>	<b>Variation par rapport au BP 2010</b>
Charges générales	2 151 600,00 €	+ 6,40%
Frais de personnel	5 621 000,00 €	+ 0,60 %
Charges de gestion courante (subventions aux associations)	1 309 300,00 €	- 3,00 %
Charges financières (dette)	310 000,00 €	
Amortissements	300 000,00 €	
Virement section investissement	766 721,93 €	

### III LE BUDGET D'INVESTISSEMENT

#### a) Recettes d'investissement

– Autofinancement :	1 800 000 €
– Subventions :	293 800 €
– FCTVA :	178 800 €
– TLE :	80 000 €
– Emprunt	1 550 000 €

**Total :**

#### b) Dépenses d'investissement : **3 902 600 €**

##### – **AP/CP : 1 110 818 €**

(restaurant de l'école F. Dolto, jardin des Tonnelles, Espace municipal de la Choisille, PLU)

##### – **Remboursement de la dette : 1 115 000 €**

##### – **Infrastructures : 9 661 500 €**

- revêtement de chaussées
- aménagement de la rue Alfred de Musset
- renouvellement de l'éclairage public
- achat de panneaux de signalisation
- extension de réseaux électriques

##### – **Travaux de bâtiment : 450 000 €**

- construction d'un hangar à la Perrée (conditions de sécurité)
- travaux sur les toitures des écoles
- acquisition de matériel et de mobilier pour les bâtiments communaux

##### – **Environnement : 20 000 €**

- acquisition de plantations
- réalisation des aménagements d'espaces verts

##### – **Acquisitions foncières : 77 400 €**

- acquisition de terrains pour la réalisation des bassins de rétention d'eau aux lieux-dits "La Barre" et "Les Broses"
- étude en vue de l'élaboration du règlement local de la publicité

##### – **Equipement des services : 167 900 €**

- achats de matériels et de mobilier pour les écoles, la petite-enfance, les services techniques et les services administratifs

### ORIENTATIONS BUDGET ANNEXE COMMERCES

#### I Le budget de fonctionnement

##### a) Recettes de fonctionnement

Loyers des ateliers relais :	100 000 €
------------------------------	-----------

##### b) Dépenses de fonctionnement

– Amortissement :	61 200 €
– Charges financières liées aux emprunts :	15 000 €
– Impôts fonciers :	9 000 €

#### II Le budget d'investissement

- Remboursement en capital autofinancé par les amortissements : 50 000 €
- Travaux et acquisitions pour aménagements dans les ateliers-relais ou à l'Espace Choisille 90 000 €

## 8 Ouverture de crédits sur le budget général

Le Conseil municipal, à l'unanimité, autorise le Maire à engager, liquider et mandater des dépenses d'investissement prioritaires avant le vote du budget 2011, dans la limite réglementaire de 25 % du budget d'investissement réalisé de l'année précédente.

Les ouvertures de crédits sont les suivantes :

<b>BUDGET GENERAL INVESTISSEMENT 2010</b>	
<b>Catégories de dépenses</b>	<b>Montants en €</b>
VOIRIE	16 000,00
BATIMENTS	27 580,00
SPORT	3 000,00
ESPACES VERTS	6 000,00
<b>TOTAL DES ENGAGEMENTS</b>	<b>52 580,00</b>

<b>BUDGET ANNEXE COMMERCE 2010</b>	
<b>Catégories de dépenses</b>	<b>Montants en €</b>
ACQUISITIONS	5 000,00
<b>TOTAL DES ENGAGEMENTS</b>	<b>5 000,00</b>

## 9 Participation financière de la Ville aux dépenses d'investissement du Syndicat mixte de gestion de la cuisine centrale pour l'année 2010

L'Assemblée délibérante, à l'unanimité, décide de verser la participation de la Ville aux dépenses d'investissement du Syndicat mixte de gestion de la cuisine centrale de Fondettes qui s'élève à 46 263 € pour l'année 2010.

## 10 Attribution des marchés de travaux du nouveau restaurant scolaire de l'école Françoise Dolto

Le Conseil municipal, à l'unanimité, autorise le Maire à signer les marchés pour la restructuration du groupe scolaire Françoise Dolto et la construction du restaurant scolaire, y compris l'affermissement de la tranche conditionnelle n°1, avec les entreprises attributaires et pour les montants suivants : .

Lot 1 : SOCIETE NOUVELLE SARTOR, 34 Chemin de Goulard – 37500 Chinon

Lot 2 : ABADIE SARL, ZA du Chatenay – 37210 Rochecorbon

Lot 3 : ASSISTANCE ETANCHEITE, ZI du Bois de Plantes - Rue Jacqueline Auriol – 37700 La Ville aux Dames

Lot 4 : EURL JF HENRY, 30 rue de Tartifume – 37540 Saint-Cyr-sur-Loire

Lot 5 : CHAMPIGNY SEGELLES, 14 bis rue de Prony – 37300 Joué-lès-Tours

Lot 6 : INOVACENTRE, 200 rue du Faubourg Bannieu – 45000 Orléans

Lot 7 : SOCIETE BRAUD SARL, 14 rue F. Joliot-Curie – 37500 Saint-Avertin

Lot 8 : SARL CHARRON PAEINTURES, 1 rue de la Libération – 37330 Villiers au Bouin

Lot 9 : LES ARTISANS PAYSAGISTES, 32 rue Freyssinet – 37500 Chinon

Lot 10 : SARL SANICLIMAT, ZA Les Brosses II – 6 rue de la Gratiolle – 37 270 Larçay

Lot 11 : ANVOLIA 37 SAS, 7 rue de la Flottière – ZAC de la Liodière – 37300 Joué-lès-Tours

Lot 12 : SARL REMY ET LEBERT, ZA de l'Imbaudière – RN 10 – 37380 Crotelles

Lot 13 : EKHINOXE ENERGIE, 26 rue des Granges Galand – 37550 Saint-Avertin

Lot 14 : AXIMA REFRIGERATION FRANCE, ZI 38 Route du XXIème siècle – BP 70028 – 86361 Chasseneuil du Poitou

**ATTRIBUTION DU MARCHÉ DE TRAVAUX POUR LA RESTRUCTURATION DU GROUPE SCOLAIRE F. DOLTO ET LA CONSTRUCTION D'UN RESTAURANT (Coûts H.T.)**

	Objet du lot	Entreprises retenues	Tranche Ferme sans option H.T.	Option 2 (Auvent) H.T.	Option 7 béton désactivé H.T.	Option 10 (laine de roche) H.T.	Option 11 (rideau) H.T.	Option 14 (détecteur de casiers) H.T.	Total Tranche ferme avec option H.T.	TC 1 H.T désamiantage zone ancien restaurant	TC 2 H.T Création des deux classes	TC2 Option 10 Laine de roche H.T.	TC 3 H.T réaménagement garderie/salle informatique/ direction/vestiaire personnel/infirmierie/buanderie	TC 3 Option 10 Laine de roche H.T.	TC 4 Extension entrée (auvent, circulation et bureau EVS) H.T.	TC 4 Option 10 Laine de roche H.T.	Total tranches conditionnelles avec option
Lot 1	maçonnerie	SARTOR	171 265,19	3 130,30					174 395,49	13000,9	3091,24		7643,97		21132,84		
Lot 2	charpente, ossature bois, bardage	ABADIE	116 680,25	3 245,91		6 601,81			126 527,97						4 527,22		
Lot 3	étanchéité	ASSISTANCE ETANCHEITE	62 914,06	1 798,20					64 712,26						4 984,18		
Lot 4	menuiseries extérieures, serrurerie	HENRY	63 627,00						63 627,00				8 419,00		3 485,00		
Lot 5	menuiseries intérieures	CHAMPIGNY-SEGELLES	21 951,99				3 859,16		25 811,15		3 650,82		10 625,05		1 954,48		
Lot 6	plâtrerie, isolation, plafonds	INOVACENTRE	49 000,00			13 608,00			62 608,00		8 000,00	3 576,00	7 000,00	2 568,00	2 800,00	588,00	
Lot 7	carrelages, sols souples, faïences	BRAUD	69 661,35						69 661,35		7 564,10		11 972,57		3 456,09		
Lot 8	peinture	CHARRON	13 243,03						13 243,03		3 154,68		4 977,48		487,86		
Lot 9	aménagements extérieurs	LES ARTISANS PAYSAGISTES	45 664,43		-5 467,00				40 197,43								
Lot 10	plomberie, sanitaires	SANI CLIMAT	47 917,87						47 917,87		4 986,25		11 077,33				
Lot 11	chauffage ventilation	ANVOLIA	99 000,00						99 000,00		14 300,00		9 700,00		3 000,00		
Lot 12	électricité	REMY LEBERT	61 500,00						61 500,00		9 600,00		19 000,00		5 475,40		
Lot 13	production photovoltaïque	EKHINOX/TEC TIS	32 487,00						32 487,00								
Lot 14	équipement de cuisine	AXIMA	63 950,57					450,00	64 400,57								
<b>TOTAL H.T</b>			<b>918 862,74</b>	<b>8 174,41</b>	<b>-5 467,00</b>	<b>20 209,81</b>	<b>3 859,16</b>	<b>450,00</b>	<b>946 089,12</b>	<b>13 000,90</b>	<b>54 347,09</b>	<b>3 576,00</b>	<b>90 415,40</b>	<b>2 568,00</b>	<b>51 303,07</b>	<b>588,00</b>	<b>215 798,46</b>

## **11 Transfert des biens de l'Association Foncière de Remembrement de Fondettes dans le domaine communal et de l'actif et du passif de l'association dans le budget de la Ville**

Le Conseil municipal, à l'unanimité, décide l'incorporation des équipements de l'Association Foncière de Remembrement (AFR) de Fondettes (chemins : 26 kms environ et fossés : 39 kms environ) dans le patrimoine communal ; les chemins d'exploitation étant intégrés au réseau des chemins ruraux en application de l'article R 123-16 du Code rural.

L'actif et le passif de l'AFR de Fondettes seront transférés dans le budget de la Commune. La commune prendra en charge les frais d'acte notarié et la taxe foncière pour l'année 2010 ainsi que toute autre charge induite par la délibération.

## **12 Convention préalable à l'incorporation des terrains et équipements communs et réseaux de l'opération « les Jardins du bourg »**

L'Assemblée délibérante, à l'unanimité, décide d'adopter la convention entre la société SNC Maignan Résidences, 30 bd Heurteloup, à Tours, la Communauté d'Agglomération Tour(s)plus, le SIVOM d'adduction d'eau potable de Fondettes, Luynes, Saint-Etienne-de-Chigny et la Ville de Fondettes, relative au transfert des équipements communs et réseaux du groupement d'habitations dénommé "Les Jardins du bourg" (38 logements BBC dont 9 logements sociaux), après achèvement des travaux, dans les domaines respectifs de chacun.

### **13 Déclassement d'une portion de la voie communale n° 306 dans le domaine privé de la commune**

Le Conseil municipal, à l'unanimité, décide le déclassement de l'ancien tracé de la voie communale n° 306 dans le domaine privé communal. Cette portion de voie située au lieudit Charcenay, d'une superficie de 200 m<sup>2</sup> environ, a été désaffectée suite au projet de réalisation de la section Nord/Ouest du périphérique de l'agglomération Tourangelle. Ce déclassement n'a aucune incidence financière.

### **14 Demande de subvention auprès du Conseil Général et de la Caisse d'allocations familiales d'Indre-et-Loire dans le cadre d'un projet global d'aide à la parentalité**

L'Assemblée délibérante, à l'unanimité, décide de demander une subvention au taux maximum auprès du Conseil général et de la Caisse d'Allocations familiales d'Indre-et-Loire pour aider à financer un projet global d'aide à la parentalité.

### **15 Convention de partenariat avec la Caisse primaire d'assurance maladie d'Indre-et-Loire pour la création d'un relais "assurance maladie"**

Le Conseil municipal, à l'unanimité, décide d'adopter la convention avec la Caisse primaire d'assurance maladie d'Indre-et-Loire en vue de la création d'un relais "assurance maladie" à l'Espace Municipal des Solidarités et de l'Emploi de Fondettes, suite à la fermeture du "point sécu" prévue le 1er mars 2011.

Ce partenariat est destiné à faciliter l'accès à l'information et l'orientation des usagers en situation de vulnérabilité vers les services de la CPAM 37.

Fait à Fondettes, le 15 février 2011

Affiché le 21 février 2011